

Recuperarea judiciară vs. extrajudiciară a datoriilor

Roger Gladei



GLADEI & PARTNERS
Legal Advisors



ADR vs. DR



- Metode tradiționale (judiciare):
 - ✓ contencios civil (acțiunea)
 - ✓ procedura simplificată (în ordonanță)



- Metode alternative (extrajudiciare):
 - ✓ negociere
 - ✓ mediere
 - ✓ arbitraj



ADR



NEGOCIEREA:

- dialog
- directă vs. intermediată (BATNA)
- distributivă (luptă personală, *win-lose*) vs. integrativă (interes comun, *win-win*)
- ”distruge adversarul” vs. ”rezolvă problema”
- tactici:
 - ✓ b/g
 - ✓ licitație/competiție
 - ✓ bogey (”ștampila primăriei”)
 - ✓ la cules (*cherry picking*)



ADR

MEDIEREA (Legea 134/2007):

dialog intermediat (mediator ocazional vs. profesionist)

- ☺ procedură flexibilă (ce, unde, când)
- ☺ privat și confidențial (ex. malpraxis)
- ☺ economie (restituirea taxa de stat, art.30)
- ☹ executarea silită (acordul de împăcare nu este document executoriu, art.29)



ADR



- ARBITRAJ** (Legea 23/2008 și 24/2008):
dispută intermediată (ad-hoc vs. instituțional)
- ☺ procedură relativ flexibilă
 - ☺ certitudine, incl. executarea silită a hotărârii arbitrale
 - ☺ executare silită, incl. internațională (Convenția New-York, 1958)
 - ☺ contestare a hotărârii + eliberarea t/ex

Recuperare extrajudiciară gaj și ipotecă



- **Formula notarială** (Legea 164/2012, în vigoare din 14 martie 2013):
 - ✓ investirea la momentul autentificării
 - ✓ doar ipotecile pentru garantarea creditelor și împrumuturilor OFN, exigibile
 - ✓ document executoriu
 - ✓ control judiciar – prin contestarea acțiunilor executorului
- **Contractul de gaj mobilier** (proiect):
 - ✓ control asupra contului
 - ✓ deposedare prin executor
 - ✓ control judiciar – prin contestarea acțiunilor executorului

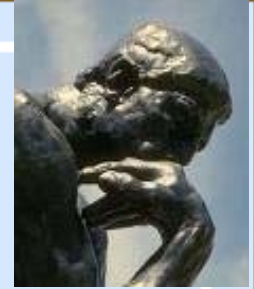


Judecata



- Procedura contencioasă vs. simplificată
 - ✓ timp (perioada rezonabilă vs. 5+ zile)
 - ✓ procedura (ședințe, dezbateri)
 - ✓ costuri (taxa de stat, expertize etc., onorarii avocați)
 - ✓ măsuri de asigurare
 - ✓ executare silită (încasare vs. deposedare/reposedare)

sine ira et studio



- ☑ Verificați motoarele
 - ▶ istoria de credit
 - ▶ contracte, acte justificative
 - ▶ garanții de executare
 - ▶ evaluare, asigurare
- ☑ Întrați în papucii altuia (inteligență emoțională)
 - ▶ interesul urmărit
 - ▶ negociere integrativă
- ☑ Alegeți compozitorul
 - ▶ metoda (ADR vs. DR)
 - ▶ instanța (art.39 CPC)
- ☑ Formați tradiția, personal
 - ▶ educați educatorul
 - ▶ multiplicați succesul